Association Syndicale des Propriétaires du Domaine de Grandchamp
Autorisée par Arrêté Préfectoral du 20 Juin 1929

NOTE D'INFO N° 7 – OCTOBRE 2012

TRAVAUX A L'INTERIEUR DU DOMAINE

PETIT ENTRETIEN DES CHAUSSEES DU DOMAINE

L'appel d'offres public du 27 juin 2012 a permis de sélectionner « ALLIANCE Entreprise » pour procéder à l'élimination d'un certain nombre de défauts des chaussées du Domaine (excepté pour l'allée des Potagers que le Conseil Général des Yvelines doit subventionner).

Ces travaux d'une durée de 3 à 4 jours seront réalisés courant semaine 46 (12 au 16 novembre 2012).

Nous vous demandons de ne pas laisser votre voiture à l'aplomb d'un nid de poule qui pourrait être supprimé. Mais nous vous rappelons que ces travaux d'un montant modeste de 12 131,66 € TTC, n'ont pas pour but de supprimer tous les défauts jusqu'aux plus infimes.

VÉTUSTÉ DE L'ECLAIRAGE DE LA VOIRIE DU DOMAINE

Au manque d'efficacité de l'éclairage des allées du Domaine, à la diversité disgracieuse des lampadaires installés, s'ajoute aussi l'oxydation des embases de certains candélabres en acier. Pour preuve ceux qui sont allée du Belvédère devant le parc du Château, dont l'un est tombé début octobre sans causer heureusement de dégâts ou blessures. Ce lampadaire sera remplacé par le modèle à crosse d'évêque utilisé lors des rénovations d'éclairage dans le Domaine.

TRAVAUX A L'EXTERIEUR DU DOMAINE

TRAVAUX EFFECTUES

Le lundi 8 octobre 2012, à 14 heures, la mairie du Pecq a informé le Bureau Syndical que des travaux concernant le remplacement des bordures de trottoirs seraient entrepris durant la semaine du 8 au 13 octobre 2012. La mairie a demandé au Bureau Syndical, d'interdire la sortie des véhicules par la porte de l'allée des Marronniers.

Celui-ci a pris immédiatement les dispositions nécessaires à cet effet :

- Circulaire destinée aux habitants des allée des Marronniers, Avenir et Terrasse déposée dans leur boîte aux lettres.
- Mise en place d'une déviation par l'allée du Colombier.
- Information de cette disposition sur le site Internet et les panneaux d'affichage du Domaine .

Or il a été constaté qu'une majorité de propriétaires n'a pas voulu tenir compte des informations et a pris l'allée de l'Avenir en sens interdit (ce qui est passible d'une contravention, compte tenu que les voies du Domaine sont à usage public).

Il est regrettable que les membres du Bureau Syndical soient obligés de se transformer en « gendarmes », alors que tout avait été prévu pour faciliter la vie des résidents.

Peut être aurait-il fallu demander à la police municipale du Pecq de mettre en faction un policier devant chaque poteau indicateur de la déviation, de manière que le travail des membres du Bureau soit respecté.

TRAVAUX A L'EXTERIEUR DU DOMAINE - SUITE

NOUVEAUX TRAVAUX : Avenue Kennedy et autres, jusqu'au passage à niveau de la gare de Marly Le Roi

Les services techniques de la mairie du Pecq viennent d'informer le Bureau Syndical que le Conseil Général va reprendre la chaussée à partir du passage à niveau de la gare de Marly jusqu'au bas de l'avenue Kennedy (au niveau du virage de Monte Cristo). Les travaux sont prévus à compter du 29 octobre jusqu'au 9 novembre. A savoir :

Du 29/10 au 31/10/12 : du passage à niveau jusqu'au feu rouge « Vignes Benettes »

Du 1/11 au 4/11/12, pont de la Toussaint

A partir du 5/11/12 : avenue Kennedy

La mairie a demandé au Domaine que les portes des allées Bellevue, Marronniers et Avenir soient fermées entre le 5 et le 9 novembre. Il en sera de même en ce qui concerne l'abaissement des bornes allée du Bas-Perruchet.

<u>En conséquence une déviation sera mise en place pour l'entrée et/ou la sortie du Domaine :</u>

• ***En venant de St Germain en Laye ou vers cette ville*** *:* accès uniquement par l'entrée principale.

• ***En direction de Marly Le Roi*** *:* ouverture des portes allée des Chasseurs et allée Fleurie (ces 2 allées rejoignent la rue de Mareil prolongée par la rue de Montval). Attention les rues de Mareil et Montval sont en partie en sens unique (entre la route de l'Etang la Ville et la rue Titreville - 1er feu en montant vers la gare).

• ***En venant de la gare ou du marché de Marly***

Prendre la rue Fontenelle, traverser l'avenue de St Germain en Laye et descendre la rue de Montval jusqu'au feu (sens interdit). Tourner à gauche rue Titreville jusqu'au rond point, prendre la rue du Champ des Oiseaux, puis 1ère à gauche rue de Bellevue. Tourner à droite rue de la Montagne. Prendre la 1ère à gauche rue des Coteaux et la 1ère à droite rue de la Sabotte jusqu'à la rue de Mareil. Dans la rue de Mareil se trouve l'entrée du Domaine, allée Fleurie et allée des Chasseurs.

