



NOTE D'INFO N° 22 – 10 DÉCEMBRE 2015

Message du Syndicat

C'est avec une grande tristesse que nous avons appris le malheur qui a frappé Madame et Monsieur Guyomard (allée de la Roseraie), dont le fils et la belle-fille ont été victimes de l'attentat terroriste du Bataclan, le 13 novembre.

Au nom de la communauté que nous constituons à Grandchamp, nous voulons leur dire que nous nous associons à leur peine.

Information du Président

M. Pierre-Jean Sennac, vice-président, en charge depuis de nombreuses années de l'entretien et de la rénovation des VRD au sein de notre équipe, nous a fait part de sa démission.

Toute l'équipe syndicale se joint à moi pour remercier P.J. Sennac du dévouement dont il a fait preuve vis-à-vis de notre ASA pendant de longues années.

Michel Bernard

Assemblée des propriétaires

Assemblée 2016 :

Nous vous informons que la prochaine assemblée des propriétaires du Domaine de Grandchamp se tiendra le lundi 9 mai 2016 à 20h00 à la salle des fêtes de la ville du Pecq.

Merci de bien vouloir noter dès maintenant cette date dans vos agendas, nous comptons sur votre présence.

Assemblée 2015 :

Le compte rendu de l'assemblée du 28 septembre dernier vous sera distribué prochainement.

Budget Primitif 2016

Conformément à la réglementation des ASA, le projet de budget primitif 2016 sera déposé et consultable par tous au secrétariat, du 15/12/2015 au 05/01/2016. Un cahier sera ouvert pour vos observations éventuelles.

Du 24/12/2015 au 4/01/2016, veuillez téléphoner au 06 70 50 91 28 pour prendre rendez-vous, compte tenu de la fermeture du secrétariat.

Appel à candidature pour le renouvellement du syndicat de l'ASA

Un tiers des membres du syndicat est à renouveler en 2016 ; c'est l'occasion de réitérer notre appel à de nouvelles candidatures.

Nous invitons les personnes qui seraient intéressées à prendre contact sans tarder avec Caroline Neveu, secrétaire de l'ASA. Le syndicat et le secrétariat de l'ASA se tiennent à votre disposition.



Travaux allée des Marronniers

Les travaux dans cette allée sont maintenant terminés et la circulation est rétablie.

La fermeture du portail de cette allée sera rétablie dès que la société Domatec aura réinstallé la boucle magnétique.

Rappel de règles du règlement particulier complémentaire de l'ASA

A la suite de plusieurs incidents qui se sont produits ces derniers temps, certains articles du règlement particulier complémentaire du Domaine doivent être rappelés à la connaissance des propriétaires.

D'une manière générale, l'ASA doit être avisée au préalable de l'accès sur les voies du Domaine de camions de déménagement, de transport de matériaux, d'engins de chantiers... (articles 5 et 6).

Il ressort de ces 2 articles que, tous travaux ou livraisons de mazout ou autres produits à l'intérieur ou à l'extérieur d'une propriété, nécessitant le stationnement pendant une ou plusieurs heures, de camions sur les voies du Domaine, doivent être signalés au bureau syndical de l'ASA (par mail ou de vive voix), de manière que l'ASA puisse prendre des dispositions pour assurer la sécurité des autres propriétaires.

De même, l'article 19 du règlement particulier complémentaire énonce les conditions dans lesquelles les matériaux ou déchets de matériaux peuvent être entreposés sur le sol ou dans une benne stationnant sur le trottoir, à la condition que le bureau syndical en ait été averti et ait donné l'autorisation.

Campagne 2015 de travaux de petit entretien de la voirie (Nids de poule) :

Nous avons lancé une consultation pour les travaux de petit entretien de la voirie du Domaine le 20/10/2015 auprès de 6 entreprises, nous avons reçu 2 propositions.

Suite à l'ouverture des plis du 27/11/2015 et à la réunion de la commission d'appel d'offres du 7/12/2015, le syndicat de l'ASA a choisi la société Champion JR lors de sa réunion du 9/12/2015.

Les travaux seront effectués au début de l'année 2016.

Le Syndicat

