



NOTE N° 1 - MARS 2011

Le mot du Président

Dans la précédente note d'information, je vous avais indiqué, en ce qui concerne les contentieux, que le Tribunal Administratif de Versailles avait clos au 30/11/2010 l'instruction d'un certain nombre de dossiers. Ce même tribunal vient de nous informer que 38 dossiers concernant les nouveaux statuts ainsi que les rôles 2008 et 2009 sont inscrits à l'audience publique du 3 mars prochain. Nous vous tiendrons bien évidemment informés des conclusions.

En ce qui concerne le projet de la rénovation des VRD du Domaine (voies, réseaux, éclairage etc ... nous avons tenu plusieurs réunions avec Egis Environnement (dénommé Egis France depuis le 1/01/2011) afin d'échanger et de mettre au point l'avant projet. Nous attendons très prochainement les documents définitifs de notre maître d'œuvre, documents qui devraient nous permettre d'organiser des réunions d'information et de rédiger une synthèse ; ces préalables sont indispensables à toute décision en assemblée générale des propriétaires.

Nous sortons enfin d'une période hivernale rigoureuse. Le Domaine n'a bien sûr pas été épargné, mais j'ai été satisfait de constater que l'application du plan de déneigement, élaboré avec la mairie, a fortement limité les inconvénients pour les habitants du Domaine. Espérons que les voies du Domaine n'auront pas trop souffert du gel.

Le Président

Assemblée des propriétaires

Rappel

La prochaine assemblée des propriétaires du Domaine de Grandchamp se tiendra le

JEUDI 5 MAI 2011 à 20h à la

salle des Fêtes de la ville du Pecq

Nous comptons sur votre présence.

Appel à candidatures pour le renouvellement du syndicat de l'ASA

Notre Assemblée des propriétaires se tiendra en mai prochain. Conformément à nos statuts, un tiers de nos syndics devra être renouvelé.

Afin de donner tout son sens à cette disposition statutaire, nous faisons un appel pressant à de nouvelles candidatures.

Les enjeux actuels sont importants, et de nouveaux regards sur la situation de notre Domaine nous paraissent constituer un apport enrichissant pour mener les actions nécessaires.

Nous cherchons notamment à étoffer nos compétences dans le domaine des VRD, ainsi que dans celui de la gestion budgétaire (selon le plan M14 applicable aux établissements publics).

Pour faire acte de candidature, merci de bien vouloir contacter notre secrétaire, ou directement les syndics actuels, ou le président.

Date limite : 16 mars 2011.

Compte rendu de la visite du Château de Grandchamp rénové du 11 février 2011

Le 11 février 2011, sous un soleil radieux, les habitants du Domaine de Grandchamp ont été invités par Monsieur Alain Schmitz Président du Conseil Général des Yvelines, Monsieur Alain Gournac Sénateur-maire du Pecq et Monsieur Pisiou directeur de la maison départementale de la petite enfance, à visiter le Château de Grandchamp rénové.

Après 18 mois de travaux, le Château de Grandchamp a été entièrement restauré pour devenir la maison départementale de la petite enfance et accueillir des enfants (une petite cinquantaine) de 0 à 12 ans.

Une foule nombreuse s'est déplacée pour cet événement. La visite s'est déroulée à travers les nombreuses pièces du château, telles que salles de jeux, dortoirs, bureaux administratifs, cuisines ... , nouvellement aménagées et agrémentées de couleurs chatoyantes et reposantes.

Le syndicat souhaiterait que l'intérêt porté à cette manifestation se répercute à l'occasion de la prochaine assemblée des propriétaires du Domaine de Grandchamp qui se tiendra en mai prochain.

Accès au secrétariat

A partir du 1er mars 2011, le portail d'entrée du Château sera fermé.

Le portillon piéton est doté d'un interphone qui ne peut être actionné que pendant les horaires du secrétariat,

soit tous les après-midi de 14h à 18h.

Vandalisme square Rachel de Camps

Le 25 février dernier, dans la nuit du vendredi au samedi, des jeunes investissent bruyamment la pelouse et les bancs du square et laissent sur place les reliefs de leurs libations : bouteilles vides de vodka, whisky, gobelets en plastique, emballages de "resto-rapide", préservatifs etc .

Il est constaté samedi matin que la lisse de séparation entre trottoir et pelouse a été cassée volontairement sur deux sections.

Ces actes de vandalisme répétés à l'entrée du Domaine préoccupent le syndicat.

Nous étudions actuellement quelles mesures pourraient être mises en oeuvre pour lutter contre ce fait de société.

Informations utiles

Les téléphones:

- Téléphone Bureau : 09 79 63 05 63
- Télécopie : 01 39 58 52 77
- Courriel : asa.grandchamp@wanadoo.fr
- Portable Gardien : 06 70 50 91 28
- Police municipale : 01 30 61 66 39
et 06 11 29 01 53
- Police nationale du Pecq :
01 30 87 32 80
- Police nationale St Germain en Laye :
01 39 10 91 00

En cas d'urgence :

- SAMU 15
- Police 17
- Pompiers 18

Les poubelles :

LUNDI : ordures ménagères + déchets végétaux
MERCREDI: ordures ménagères+verres
VENDREDI: ordures ménagères+emballages et
journaux magazines.

Les "encombrants":

Les objets encombrants sont collectés le 2ème
JEUDI DE CHAQUE MOIS.

Les encombrants ne doivent être sortis sur les
trottoirs que la veille.

Renouvellement des membres du syndicat de l'ASA

Appel à candidature

Notre assemblée générale devra se tenir
avant fin juin 2009.

Conformément à nos statuts, un tiers de nos
syndics devra être renouvelé.

Afin de donner tout son sens à cette
disposition statutaire, nous faisons un appel
pressant à de nouvelles candidatures.

Les enjeux actuels sont importants et de
nouveaux regards sur la situation de notre
Domaine nous paraissent constituer un
apport enrichissant pour mener les actions
nécessaires.

N'hésitez pas à prendre contact avec les
syndics actuellement en place pour évaluer
au mieux l'implication que suppose un tel
engagement.

Le Président